Додаток

Рішення Броварської міської ради

Броварського району

Київської області

від 27.03.2025 № 2037-89-08

**ПРОГРАМА**

**забезпечення житлом деяких категорій громадян, які потребують поліпшення житлових умов на 2025 - 2030 роки**

м. Бровари

2025 рік

1. **Паспорт Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Броварська міська рада Броварського району Київської області |
| 2. | Розробник Програми | Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області |
| 3. | Учасники та виконавці Програми | Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області, управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області, управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області |
| 4. | Мета Програми  | Підвищення рівня забезпечення житлом деяких категорій громадян, які потребують поліпшення житлових умов  |
| 5. | Термін реалізації Програми | 2025**–**2030 роки |
| 6. | Фінансування Програми | Кошти місцевого бюджету, а також інші джерела, не заборонені чинним законодавством України. |
| 7. | Обсяг фінансуванняПрограми | Всього по Програмі – 97000,0 тис. грн., в тому числі :2025 рік – 10000,0 тис. грн.;2026 рік – 12000,0 тис. грн.;2027 рік – 15000,0 тис. грн.;2028 рік – 17000,0 тис. грн.;2029 рік – 20000,0 тис. грн.;2030 рік – 23000,0 тис. грн. |

**2.Загальні положення**

**\\\\**ЗаходиПрограми забезпечення житлом деяких категорій громадян, які потребують поліпшення житлових умов на 2025 - 2030 роки ( далі – Програма) спрямовані на забезпечення реалізації Законів України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», «Про місцеве самоврядування в Україні», Житлового кодексу України.

Реалізація Програми здійснюватиметься шляхом виплати грошової компенсації придбання житла учасникам бойових дій та особам з інвалідністю ІІІ групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, пов’язаних із захистом Батьківщини (далі - грошова компенсація).

Розмір грошової компенсації розраховується за формулою визначеною [Порядком виплати грошової компенсації](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/719-2016-%D0%BF#n33) за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 р. № 719.

Відповідно до ст. 47 Конституції України держава створює умови, за яких кожний громадянин матиме змогу побудувати житло, придбати його у власність або взяти в оренду. Громадянам, які потребують соціального захисту, житло надається державою та органами місцевого самоврядування безоплатно або за доступну для них плату відповідно до закону.

Оскільки в умовах сьогодення держава не в змозі у повній мірі забезпечити громадян, які потребують поліпшення житлових умов, безкоштовним житлом, існує необхідність в пошуку альтернативних джерел фінансування в тому числі залучення коштів з місцевого бюджету.

Крім того починаючи з 2014 року пріоритетним напрямком соціального спрямування є забезпечення житлом черговиків з числа учасників бойових дій залучених до АТО/ООС та заходів по забезпеченню відсічі збройної агресії російської федерації (в тому числі тих, хто має інвалідність пов’язану із захистом Батьківщини).

Станом на 01.03.2025 року на квартирному обліку в Броварській міській територіальній громаді Київської області перебуває 679 сімей з числа учасників бойових дій, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 20.08.2014 № 413, з них:

1. учасники бойових дій – 539 сімей;
2. учасники бойових дій з числа внутрішньо переміщених осіб – 125 сімей;
3. особи з інвалідністю внаслідок війни ІІІ групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, пов’язаних із захистом Батьківщини – 13 сімей;
4. особи з інвалідністю внаслідок війни 3 групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, пов’язаних із захистом Батьківщини з числа внутрішньо переміщених осіб – 2 сім’ї.

Програма спрямована на підтримку:

* учасників бойових дій, які приймали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, статус яким встановлено відповідно п. 19-21 ч. 1 ст. 6 ЗУ «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області не менше ніж три роки;
* осіб з інвалідністю внаслідок війни ІІІ групи, інвалідність яких настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час захисту Батьківщини, визначених п. 11-14 ч. 2 ст. 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області не менше ніж три роки;
* внутрішньо переміщених осіб, з числа учасників бойових дій або осіб з інвалідністю ІІІ групи, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 20.08.2014 № 413, які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області не менше трьох років, і на час призначення грошової компенсації перебувають на обліку, як внутрішньо переміщені особи громади не менше трьох років та інформацію про яких включено до Єдиної інформаційної бази даних про внутрішньо переміщених осіб.
1. **Мета Програми**

Основною метою Програми є: створення належних умов для забезпечення деяких категорій громадян житлом, які зареєстровані та проживають на території Броварської міської територіальної громади Київської області, та потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства, шляхом надання їм грошової компенсації для придбання у власність житлового приміщення.

**4. Завдання Програми**

Основними завданнями Програми є:

* реалізація конституційного права та соціальних гарантій, установлених законодавством, щодо забезпечення житлом ветеранів війни, осіб з інвалідністю внаслідок війни ІІІ групи, внутрішньо переміщених осіб з числа учасників бойових дій та осіб з інвалідністю внаслідок війни;
* сприяння збереженню наявних робочих місць та створенню нових робочих місць за рахунок розв’язання соціально-побутової проблеми забезпечення житлом;
* забезпечення успішності реінтеграції у соціально-економічне життя громади, до якої повертається ветеран, в частині законодавчого права на отримання житла;
* зменшення кількості осіб, які перебувають на квартирному обліку.

**5. Очікувані результати**

Реалізація заходів Програми забезпечить:

* посилення соціальної підтримки покращить добробут та якість життя, поєднає зусилля органів державної виконавчої влади та місцевого самоврядування в частині забезпечення певних категорій громадян власним житлом;
* створить умови щодо доступності придбання житла громадянами, які його потребують та не мають фінансової спроможності забезпечити дану потребу;
* сприятиме зняттю соціальної напруги пов’язаної з недостатнім забезпеченням власним житлом;
* скоротить кількість громадян, які перебувають на квартирному обліку та збільшить частку громадян, які зможуть вирішити своє житлове питання.

**6. Заходи Програми та їх фінансування**

6.1. Першочергове визначення потреб сімей ветеранів війни, учасників бойових дій з числа осіб з інвалідністю внаслідок війни, в тому числі внутрішньо переміщених осіб.

КЗ «Броварський міський ветеранський центр «ВЕТЕРАН ПРО»

Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.2. Ведення обліку звернень заявників та інформації про використання ними грошової компенсації.

Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.3. Взяття на квартирний облік у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.4. Зняття з квартирного обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.5. Надання інформації про термін перебування на обліку внутрішньо переміщеної особи в Єдиній інформаційні базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.6. Щорічний перерахунок розміру призначеної грошової компенсації з урахуванням показників опосередкованої вартості житла за регіонами України, визначених Мінінфраструктури станом на 1 січня поточного року, за умови що грошова компенсація не виплачена.

Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.7. Виплата грошової компенсації учасникам бойових дій, які приймали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, статус яким встановлено відповідно п. 19-21 ч. 1 ст. 6 ЗУ «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», та які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області не менше ніж три роки, згідно положення, що затверджується в установленому порядку, а також ВПО із числа вищезазначених категорій, які перебувають на обліку, як внутрішньо переміщені особи громади не менше трьох років.

Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області

6.8. Виплата грошової компенсації особам з інвалідністю внаслідок війни ІІІ групи, інвалідність яких настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час захисту Батьківщини, визначених п. 11-14 ч. 2 ст. 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області не менше ніж три роки, згідно положення, що затверджується в установленому порядку, а також ВПО із числа вищезазначених категорій, які перебувають на обліку, як внутрішньо переміщені особи громади не менше трьох років.

Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області

Кошторис витрат заходів Програми на 2025 -2030 роки, додається.

Міський голова Ігор САПОЖКО