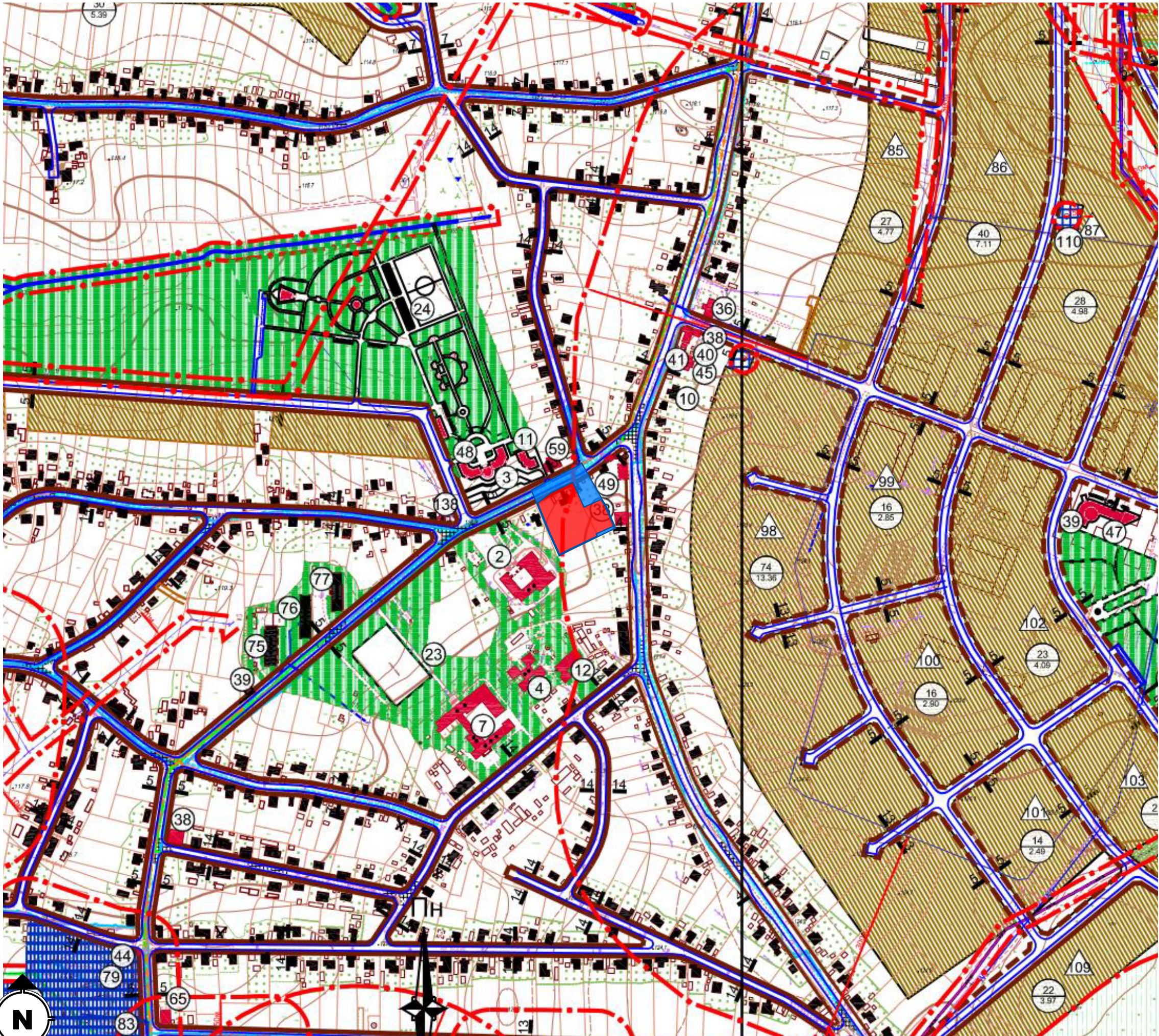


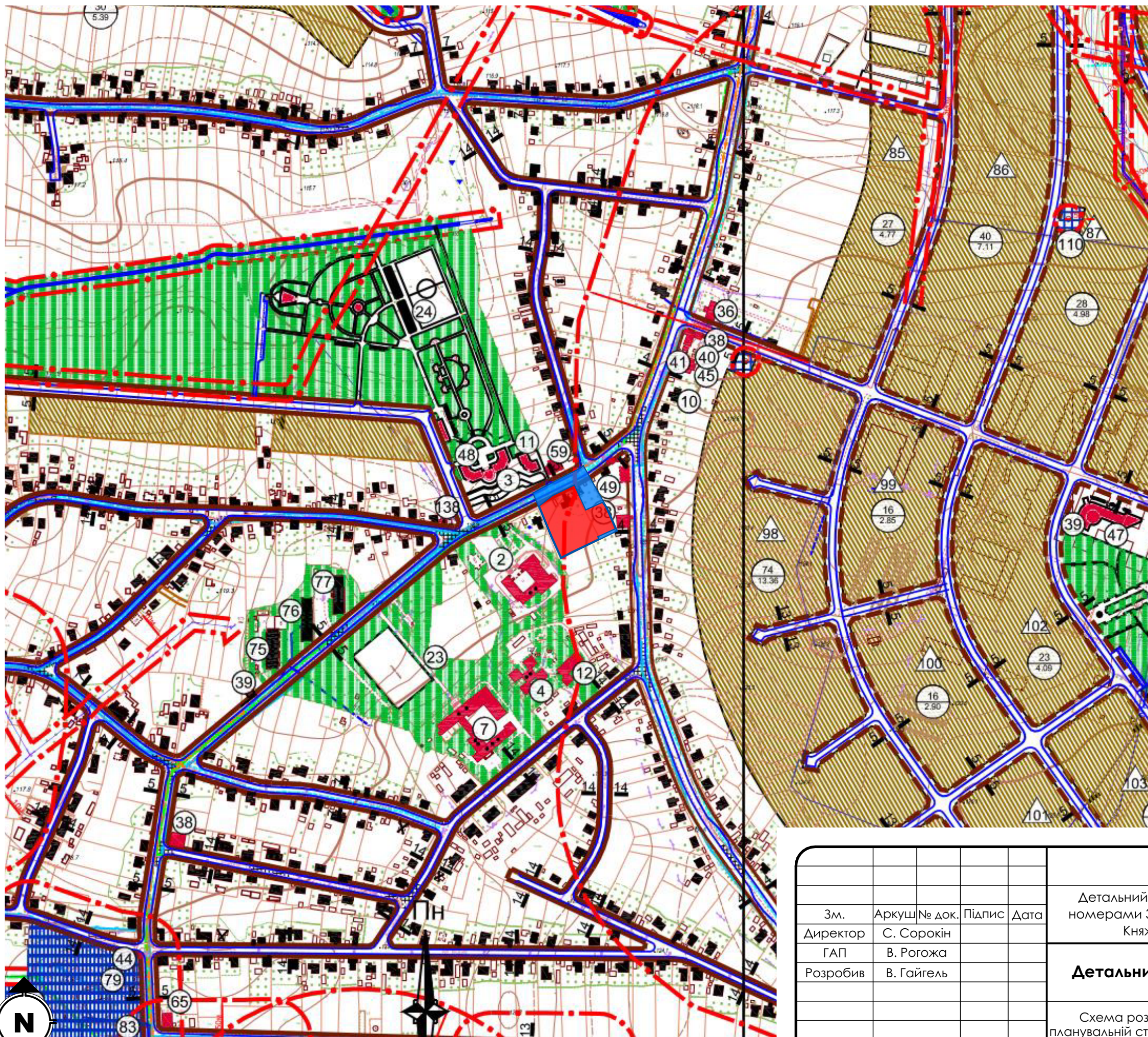
Управління містобудування та архітектури
виконавчого комітету Броварської міської ради

Батинчук С.М.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

		Громадські будівлі та споруди
		Житлові будинки а) кап., б) в задовст., в) елект.
		Будинки, що підлягають знесенню
		Будинки раніше запроєктовані
		Виробничі будівлі та споруди
		Автостоянка
		Вулиця а) з твердим покриттям б) ґрунтової
		Автобусна зупинка
		Пішохідні площі, алеї
		Зелені насадження загального користування
		Ліс
		Садина житлова забудова
		Блокована житлова забудова
		Зелені насадження спеціального призначення
		Громадська забудова
		Комунальна територія
		Територія виробничого використання
		Територія об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Територія водних об'єктів
		Межа зони санітарної охорони
		Межа села
		Артезійська свердловина
		Каналізаційна насосна станція
		Лінія електропередачі
		Трансформаторна підстанція
		Кабель
		Газопровід середнього тиску
		Уліс
		Труба водопрпусна
		Міст
		Кладовище а) що закривається, б) перспектива
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

		Громадські будівлі та споруди
		Житлові будинки а) кап., б) задовст., в) ветх.
		Будинки, що підлягають знесенню
		Будинки раніше запроєктовані
		Виробничі будівлі та споруди
		Автомобільні дороги
		Вулиці а) з твердим покриттям б) ґрунтові
		Автобусна зупинка
		Пішохідні площі, алеї
		Зелені насадження загального користування
		Ліси
		Садібна житлова забудова
		Блокована житлова забудова
		Зелені насадження спецпризначення
		Громадська забудова
		Комунальна територія
		Територія виробничого використання
		Територія об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Територія водних об'єктів
		Межа зони санітарної охорони
		Межа села
		Артезійська свердловина
		Каналізаційна насосна станція
		Лінія електропередачі
		Трансформаторна підстанція
		Кабель
		Газопровід середнього тиску
		Увід
		Труба водопропусна
		Міст
		Кладовище а) що закривається, б) перспектива
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки

Замовник: Броварська міська рада

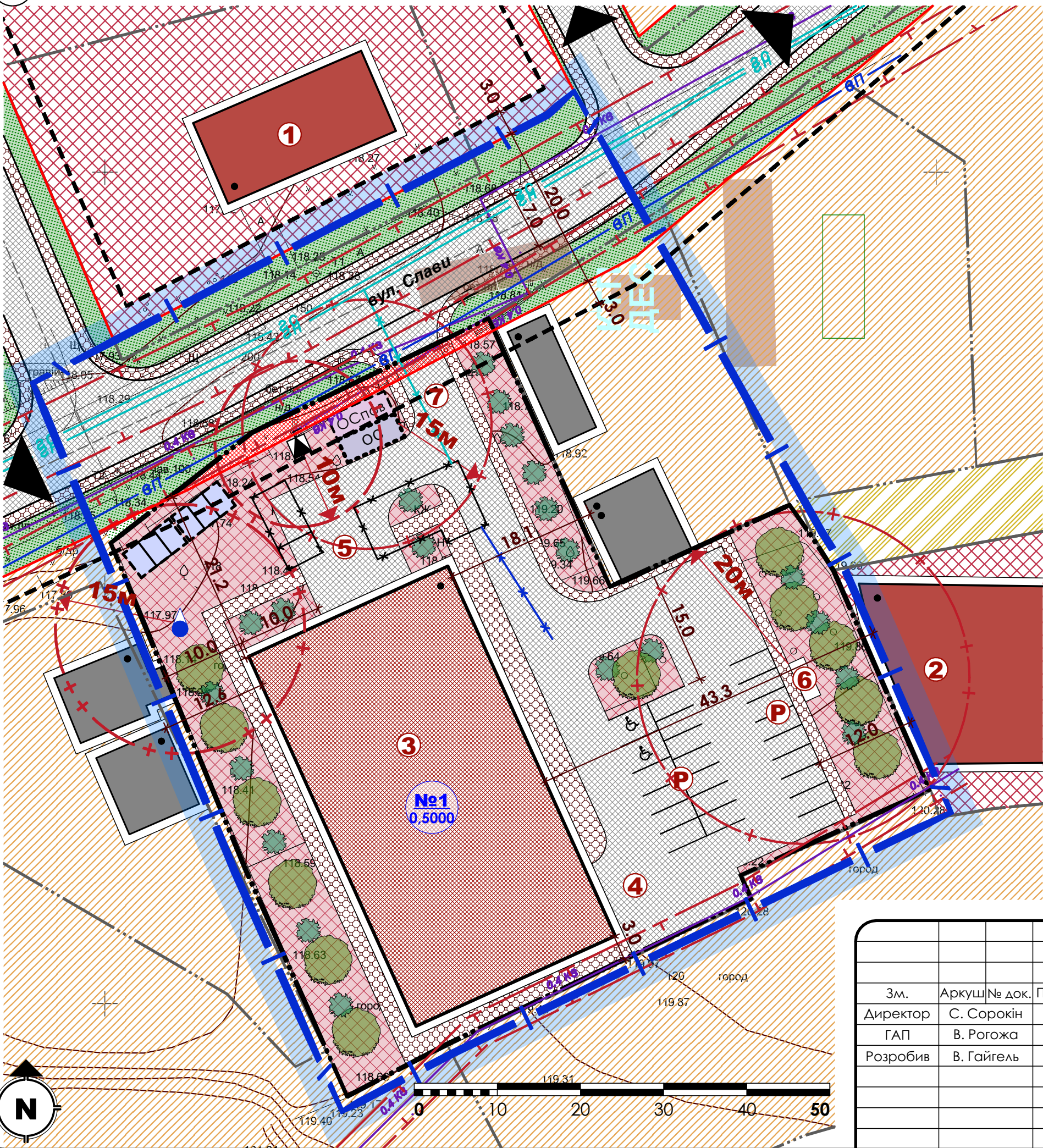
Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області

Детальний план території

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	1	10

Схема розташування території в планувальній структурі населеного пункту М1:5 000

ТЗОВ "АМ ХОРС"
Сертифікат:
серія АА №002234



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля бані	існуюч.
2	Будівля торгівлі (магазин "Фора")	існуюч.
3	Будівля торгівлі	проект
4	Розворотний майданчик (зона вивантаження вантажів)	проект
5	Господарський майданчик	проект
6	Сміттєві баки	проект
7	В'їзд та виїзд на територію	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія громадської забудови
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Територія в червоних лініях вулиць (обмеження)
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення		
0.4 кв		Повітряна ЛЕП 0,4 кв
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
— вп —		Мережа господарського-питного водопроводу
— гн —		Газопровід низького тиску
— гс —		Газопровід середнього тиску

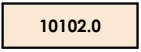
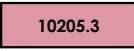
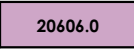
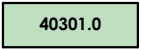
Замовник: Броварська міська рада				
Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області				
Детальний план території			Стадія	Аркуш
			ДПТ	3
			Аркушів	10
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель м 1 : 500			ТЗОВ "АМ ХОРС"	
			Сертифікат: серія АА №002234	



ЕКСПЛІКАЦІЯ

№	Найменування	Примітка
1	Будівля бані	існуюч.
2	Будівля торгівлі (магазин "Фора")	існуюч.
3	Будівля торгівлі	проект
4	Розворотний майданчик (зона вивантаження товару)	проект
5	Господарський майданчик	проект
6	Сміттєві баки	проект
7	В'їзд та виїзд на територію	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціонального зонування		
		Території житлової садибної забудови
		Території громадської забудови
		Територія вулиць та доріг
		Територія зелених насаджень загального користування

КЛАСИФІКАТОР ВИДІВ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТА ЇХ СПІВВІДНОШЕННЯ З ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

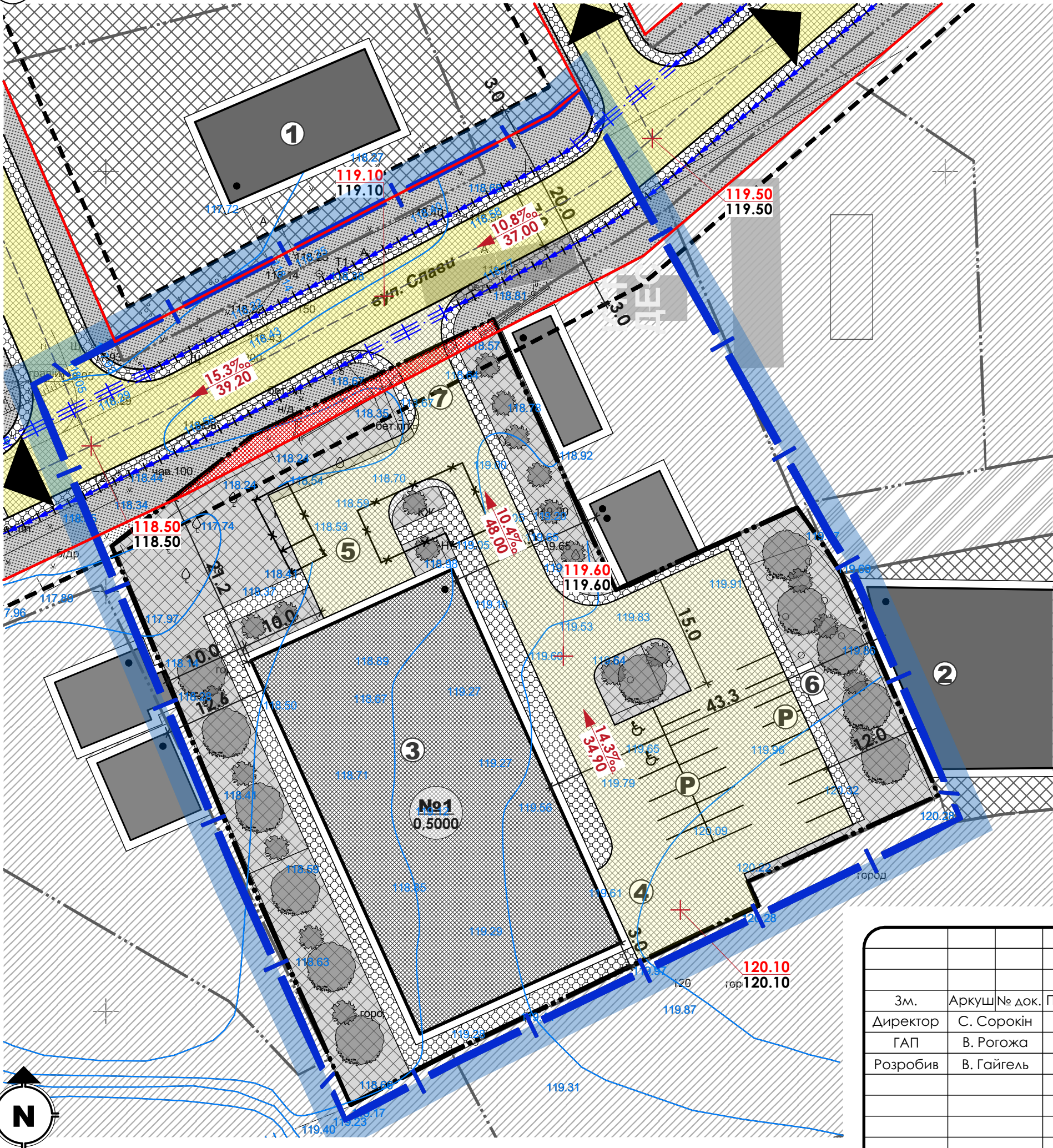
Код класифікаційного угруповання			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	
підгрупи	класу	підкласу			Переважні види	Супутні види
1	01	02	10102.0	території житлової садибної забудови	02.01; 08.01	02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06; 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 13.02; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
1	02	05	10205.3	території закладів торгівлі	01.12; 03.07; 08.01	03.08; 03.20; 04.10; 05.01; 07.08; 03.13; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02;
2	06	06	20606.0	території вулиць та доріг	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07
4	03	01	40301.0	зелені насадження загального користування	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.07	11.04; 13.01; 13.03; 14.02

					Замовник: Броварська міська рада
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області
Директор	С. Сорокін				
ГАП	В. Рогожа				Детальний план території Стадія Аркуш Аркушів ДПТ 4 10
Розробив	В. Гайгель				
					План функціонального зонування території м 1 : 1000 ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля бані	існуюч.
2	Будівля торгівлі (магазин "Фора")	існуюч.
3	Будівля торгівлі	проект
4	Розворотний майданчик (зона вивантаження вантажів)	проект
5	Господарський майданчик	проект
6	Сміттєві баки	проект
7	В'їзд та виїзд на територію	проект
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія громадської забудови
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Територія в червоних лініях вулиць (обмеження)
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Вулично-дорожня мережа та транспортна схема		
		Рух автомобілів
		Напрямок пішохідного руху
		Пішохідний перехід
		Місце зберігання автотранспорту

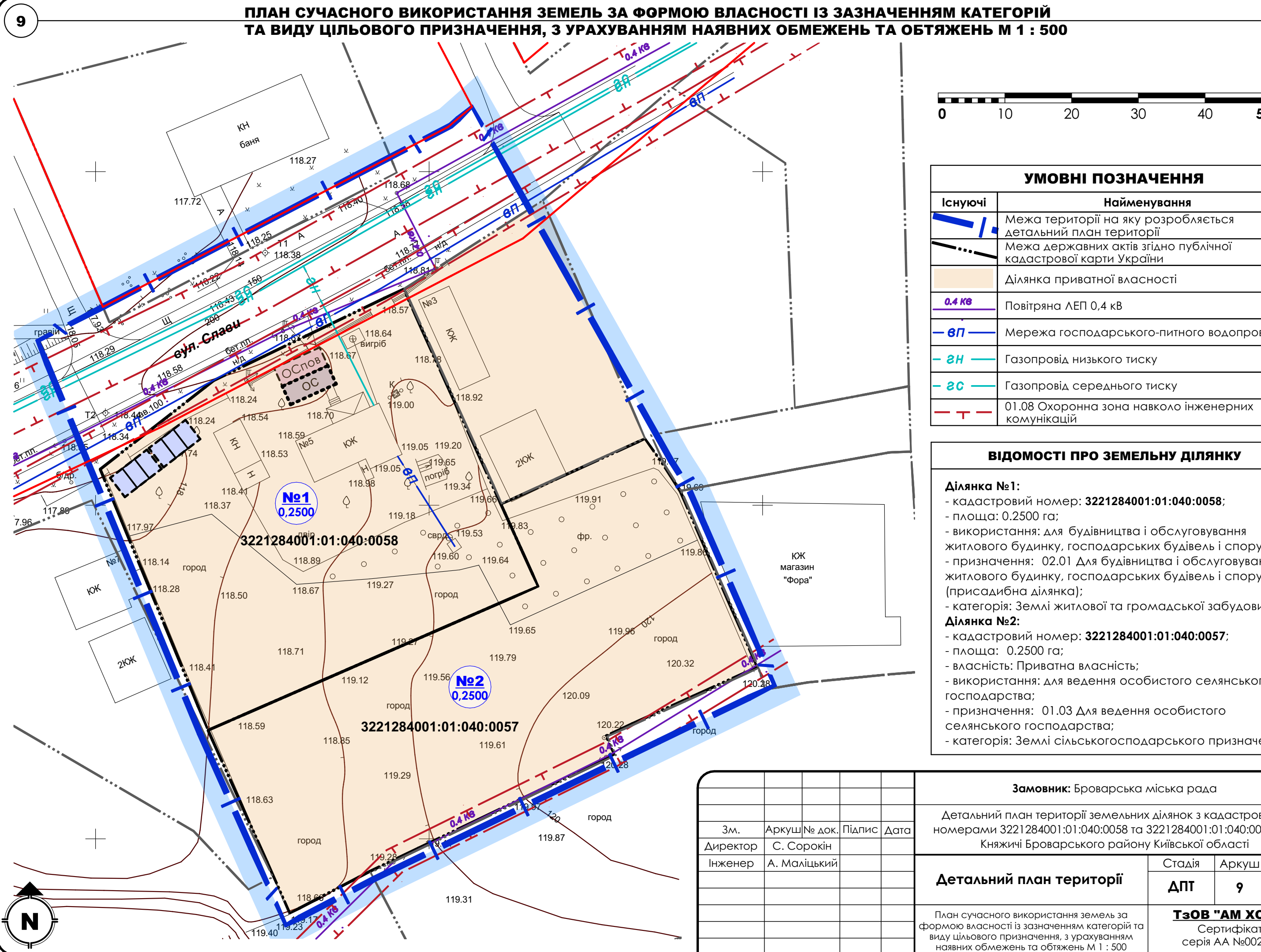
					Замовник: Броварська міська рада			
					Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області			
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	С. Сорокін					ДПТ	5	10
ГАП	В. Рогожа					ТЗОВ "АМ ХОРС"		
Розробив	В. Гайгель				Схема транспортної мобільності та інфраструктури м 1 : 500	Сертифікат: серія АА №002234		



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля бані	існуюч.
2	Будівля торгівлі (магазин "Фора")	існуюч.
3	Будівля торгівлі	проект
4	Розворотний майданчик (зона вивантаження вантажів)	проект
5	Господарський майданчик	проект
6	Сміттєві баки	проект
7	В'їзд та виїзд на територію	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія громадської забудови
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
		Територія в червоних лініях вулиць (обмеження)
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Вертикальне планування:		
		Проектна позначка висоти
		Натурна позначка висоти
		Напрямок, ухил та відстань стоку
		Лоток укріплений
		Труба водопропускна

Замовник: Броварська міська рада				
Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області				
Детальний план території			Стадія	Аркуш
			ДПТ	7
				10
Схема інженерного підготовки, благоустрою території та вертикального планування суміщена з планом червоних ліній м 1 : 500			ТЗОВ "АМ ХОРС"	
			Сертифікат: серія АА №002234	



ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ЗА ФОРМОЮ ВЛАСНОСТІ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ КАТЕГОРІЙ
ТА ВИДУ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, З УРАХУВАННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ОБТЯЖЕНЬ М 1 : 500

9



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуючі	Найменування
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
	Ділянка приватної власності
	Повітряна ЛЕП 0,4 кВ
	Мережа господарського-питного водопроводу
	Газопровід низького тиску
	Газопровід середнього тиску
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ	
Ділянка №1: - кадастровий номер: 3221284001:01:040:0058; - площа: 0.2500 га; - використання: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд; - призначення: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); - категорія: Землі житлової та громадської забудови	
Ділянка №2: - кадастровий номер: 3221284001:01:040:0057; - площа: 0.2500 га; - власність: Приватна власність; - використання: для ведення особистого селянського господарства; - призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства; - категорія: Землі сільськогосподарського призначення	

					Замовник: Броварська міська рада			
					Детальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами 3221284001:01:040:0058 та 3221284001:01:040:0057 в с. Княжичі Броварського району Київської області			
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	С. Сорокін					ДПТ	9	10
Інженер	А. Маліцький							
					План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1 : 500	ТзОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234		

