



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам в с. Княжичі Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про порядок виділення в натурі(на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток(паїв)», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність Лесик Надії Іванівні земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності громадянки, площею 0,2500 га, з них 0,0035га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Преображенській, 51 в с. Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:072:0143.

Попередити громадянку Лесик Надію Іванівну про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) Рябокрису Миколі Григоровичу, виділити земельну частку (пай) у натурі (на місцевості) площею 0,7798га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:006:0031.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,5825 га, розташованої в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком». Земельна

ділянка перебуває у власності громадянина Зайця Юрія Олексійовича. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:008:0089.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,5825 га, розташованої в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком». Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Зайця Юрія Олексійовича. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:008:0092.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1458 га, розташованої в с. Княжичі урочище Мандаринове Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Байди Анжели Павлівни. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:079:0072.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1622 га, розташованої по вул. Героїв України, 10 в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Максименка Олександра Васильовича. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:038:0007.

7. Попередити громадян, зазначених в пункті 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

8. Попередити громадян, зазначених в пункті 1,2 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 30.01.2025
№ 1973-86-08