**Пояснювальна записка**

до проекту рішення **«Про продаж земельної ділянки,**

**продовження термінів укладення договорів**

**купівлі-продажу земельних ділянок»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст.20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

         Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

  **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є продаж із земель комунальної власності земельної ділянки несільськогосподарського призначення та продовження термінів укладення договорів купівлі-продажу земельних ділянок, в зв’язку з тимчасовим обмеженням доступу до державних реєстрів.

  **3. Правові аспекти**

Проект  рішення   підготовлений   відповідно  до  статей 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини  4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

          **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

          Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

  **5. Прогноз результатів**

На підставі рішення будуть укладені договори купівлі-продажу земельних ділянок, до місцевого бюджету надійдуть кошти від продажу земельних ділянок.

  **6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні - начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Виконуюча обов’язки начальника

управління земельних ресурсів -

заступник начальника управління

земельних ресурсів - начальник

відділу землеустрою Тетяна СВЯТНА