



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документації із землеустрою, надання земельних ділянок у користування, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, припинення договору оренди земельної ділянки, внесення змін до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельними ділянками площею 0,0742га, кадастровий номер 3210600000:00:024:0523, площею 0,0263га, кадастровий номер 3210600000:01:024:0001, по вул. Героїв України, 22 в м. Бровари, Релігійній організації «Релігійна громада (Помісна церква) Євангельських Християн «Хвала і Поклоніння» міста Бровари Київської області», в зв'язку з добровільною відмовою, на підставі клопотань Релігійної організації від 22.10.2024 року № 1.12.1/11679, № 1.12.1/11680.

2. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 24,1445га по вул. Онікієнка Олега в м. Бровари, управлінню будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області, в зв'язку з добровільною відмовою, на підставі клопотання від 01.11.2024року №1.12.1/11884. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:060:0506.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, змінити цільове призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» та надати в постійне користування комунальному некомерційному підприємству Броварської міської ради Броварського району Київської області «Броварський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» земельну ділянку площею 0,2000га, по вул. Слави в

с. Княжичі Броварського району для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:037:0051.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в постійне користування комунальному підприємству Броварської міської ради Броварського району Київської області «Міський футбольний клуб «Бровари» земельну ділянку площею 0,1618га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Київській в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0209.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,7700га, з них 0,0175га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку, 0,0927га – санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій, по вул. Москаленка Сергія в районі будинку №2-в в м. Бровари із «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «для іншої житлової забудови». Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:046:1005.

Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Броварибудінвест», посвідченого Базир Н.М., приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу 30.05.2007року за №891, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040733800089 від 23.07.2007року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.09.2024року за №56756234.

6. Надати дозвіл спеціалізованому комунальному підприємству Броварської міської ради Броварського району Київської області «Броварська ритуальна служба» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 24,1445га зі зміною цільового призначення із «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» на «земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання» по вул. Онікієнка Олега в м. Бровари.

7. Надати дозвіл приватному підприємству «Бест» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,0742га по вул. Героїв України, 22 в м. Бровари, на якій розміщене майно, що перебуває у власності підприємства, зі зміною цільового призначення із «для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

8. Надати дозвіл приватному підприємству «Бест» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,0263га по вул. Героїв України, 22 в м. Бровари, на якій розміщене майно, що перебуває у власності підприємства, зі зміною цільового призначення із «для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

9. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП-1018) по вул. Фельдмана в м Бровари.

10. Надати дозвіл Новосельській Тетяні Петрівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що перебуває у власності громадянки, площею 0,0325га, з метою подальшої передачі в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Грушевського Михайла, 2-б в м. Бровари.

11. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в с. Княжичі Броварського району.

12. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та приватним підприємством «Феско», зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000140 від 17.11.2011року, на земельні ділянки площею 0,0700га, кадастровий номер 3210600000:00:024:0801 та площею 0,1500га, кадастровий номер 3210600000:00:024:0802, по вул. Героїв України, 28-в в м. Бровари, в зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

13. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 31.10.2024 № 1821-80-08 «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок для подальшого продажу у власність» такі зміни: у пункті 2 кадастровий номер земельної ділянки «3210600000:01:037:0510» замінити на кадастровий номер земельної ділянки «3210600000:00:037:0510».

14. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

15. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 6,7,8,9,10,11 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою. Після розроблення документації із землеустрою подати її до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 28.11.2024
№ 1867-82-08