



РІШЕННЯ

**Про реструктуризацію заборгованості з орендної плати
фізичній особі-підприємцю Умрихіній О. А. за оренду комунального майна
Броварської міської територіальної громади**

З метою зменшення фінансового навантаження на орендаря об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади, керуючись статтями 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України від 12.05.2015 № 389-VIII «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX, Указом Президента України від 23 липня 2024 року № 469/2024 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 23 липня 2024 року № 3891-IX, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Порядком передачі в оренду об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 № 1987-83-07 (зі змінами), розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Умрихіної Ольги Анатоліївни від 18 вересня 2024 року та, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, приватизації, будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури, транспорту та благоустрою, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Погодити реструктуризацію заборгованості з орендної плати фізичній особі-підприємцю Умрихіній Ользі Анатоліївні по договору оренди об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади № 39-21 від 01 травня 2021 року нежитлових приміщень (прибудови до арки при вході в парк «Перемога»), загальною площею 62,4 кв.м, які знаходяться за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв Небесної

Сотні, 4-А, на період з 01 листопада 2024 року по 31 жовтня 2026 року, згідно з графіком зазначеним у додатку 1, при умові сплати поточних платежів орендарем.

2. Доручити управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області, в установленому законом порядку, укласти з ФОП Умрихіною Ольгою Анатоліївною договір про реструктуризацію заборгованості з орендної плати по договору оренди № 39-21 від 01 травня 2021 року, що становить 145 727 грн 16 коп. (в т.ч. ПДВ), згідно з додатком 2.

3. У разі порушення терміну сплати заборгованості, відповідно до графіка, управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області вчинити дії щодо стягнення заборгованості згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олену КРАСНИК.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____