



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, продовження терміну укладення договорів оренди земельних ділянок

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Ярошенко Нелею Анатоліївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.10.2014 року за №7482479, на земельну ділянку площею 0,0272 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (виробнича база) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Металургів, 4 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0007;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Ярошенко Нелею Анатоліївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.10.2014 року за №7483014, на земельну ділянку площею 0,4285 га, з них землі обмеженого використання: 0,0168 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, 0,0168 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (виробнича база) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Металургів, 4 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0005.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою-підприємцем Кушпіль Любов'ю Михайлівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 07.11.2014року за №7855914, на земельну ділянку площею 0,0046га, з них 0,0023 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Олімпійській, 6-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0705.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.4. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Шана-Газ», на земельні ділянки: площею 0,0125га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 01.12.2014року за №7973463, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0088 та площею 0,0040га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 01.12.2014року за №7992749, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0089, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування автомобільного газозаправного пункту) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 333 в м. Бровари строком на 5 років.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.5. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Хімич Галиною Броніславівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.11.2016року за №17408083, на земельну ділянку площею 0,0044га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування збірно-розбірного металевого гаражу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Героїв УПА, 7-а в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:027:0525;

1.6. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою

відповідальністю «Олда», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.01.2014 року за №4400729, на земельну ділянку площею 0,7362га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування виробничої бази) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 127-д в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0506;

1.7. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Каріна», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №9699936, на земельну ділянку площею 0,3086га, з них 0,0353га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування частини майнового комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 221-б в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:015:0045.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2. Продовжити термін укладення договорів оренди землі до 29.10.2024 року:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аквілон» на земельну ділянку площею 0,0228га, з них 0,0051га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі лісопильного цеху) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Залізничній, 5 в м. Бровари;

2.2. Фізичній особі-підприємцю Журбенко Валентині Петрівні на земельну ділянку площею 0,0150га, з них 0,0076га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину та з влаштування літнього майданчика) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності, в районі розміщення буд.№11 в м. Бровари.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 29.10.2024 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів,

Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 29.08.2024
№ 1733-76-08