



Проект ПС-256

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про поновлення договорів оренди земельних ділянок,
продовження терміну укладення договорів оренди земельних ділянок**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Ярошенко Нелею Анатоліївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.10.2014 року за №7482479, на земельну ділянку площею 0,0272 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (виробнича база) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Металургів, 4 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0007;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Ярошенко Нелею Анатоліївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.10.2014 року за №7483014, на земельну ділянку площею 0,4285 га, з них землі обмеженого використання: 0,0168 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, 0,0168 га – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (виробнича база) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Металургів, 4 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0005.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою-підприємцем Кушпіль Любов'ю Михайлівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 07.11.2014року за №7855914, на земельну ділянку площею 0,0046га, з них 0,0023 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Олімпійській, 6-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0705.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.4. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Шана-Газ», на земельні ділянки: площею 0,0125га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 01.12.2014року за №7973463, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0088 та площею 0,0040га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 01.12.2014року за №7992749, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0089, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування автомобільного газозаправного пункту) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 333 в м. Бровари строком на 5 років.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.5. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Хімч Галиною Броніславівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.11.2016року за №17408083, на земельну ділянку площею 0,0044га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування збірно-розбірною металевому гаражу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Героїв УПА, 7-а в м. Бровари строком на 7 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:027:0525;

1.6. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою

відповідальністю «Олда», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.01.2014 року за №4400729, на земельну ділянку площею 0,7362га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування виробничої бази) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 127-д в м. Бровари строком на 10 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0506;

1.7. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Каріна», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №9699936, на земельну ділянку площею 0,3086га, з них 0,0353га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування частини майнового комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 221-б в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:015:0045.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2. Продовжити термін укладення договорів оренди землі до 29.10.2024 року:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аквілон» на земельну ділянку площею 0,0228га, з них 0,0051га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі лісопильного цеху) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Залізничній, 5 в м. Бровари;

2.2. Фізичній особі-підприємцю Журбенко Валентині Петрівні на земельну ділянку площею 0,0150га, з них 0,0076га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину та з влаштування літнього майданчика) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності, в районі розміщення буд.№11 в м. Бровари.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 29.10.2024 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів,

Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____