



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 13.08.2024 № 845

м. Бровари

Про внесення змін до договорів оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади та втрату чинності рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 11.06.2024 №616

З метою раціонального використання об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Порядком передачі в оренду об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 № 1987-83-07 (зі змінами), враховуючи рішення постійної комісії з оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади (витяг з протоколу № 14 від 07.08.2024), виконавчий комітет Броварської міської ради Броварського району Київської області

В И Р І Ш И В:

1. Внести до договору оренди № 63-22 від 01 листопада 2022 року нежитлового приміщення адміністративної будівлі, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковується на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області, орендар - Управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області, такі зміни: слова та цифри «загальною площею 773,73 кв.м.» замінити словами та цифрами «загальною площею 797,36 кв.м. (з них: на поверсі - 704,17 кв.м., а саме:

площа кабінетів 364,1 м²; площа місць загального користування 340,07 м², у підвалі - 93,19 кв.м., а саме: площа архіву 54,4 м²; площа місць загального користування 38,79 м²)».

2. Внести до договору оренди № 24-21 від 01 березня 2021 року нежитлового приміщення адміністративної будівлі, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковується на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області, орендар - Служба у справах дітей Броварської міської ради Броварського району Київської області, такі зміни: слова та цифри «загальною площею 279,72 кв.м.» замінити словами та цифрами «загальною площею 254,6 кв.м. (з них: на поверсі - 213,32 кв.м., а саме: площа кабінетів 110,3 м²; площа місць загального користування 103,02 м², у підвалі - 41,28 кв.м., а саме: площа архіву 24,1 м²; площа місць загального користування 17,18 м²)».

3. Внести до договору оренди № 28-22 від 11 квітня 2022 року нежитлового приміщення адміністративної будівлі, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковується на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області, орендар - Управління освіти і науки Броварської міської ради Броварського району Київської області, такі зміни: слова та цифри «загальною площею 490,12 кв.м.» замінити словами та цифрами «загальною площею 493,26 кв.м. (з них: на поверсі - 469,96 кв.м., а саме: площа кабінетів 243,0 м²; площа місць загального користування 226,96 м², у підвалі - 23,3 кв.м., а саме: площа архіву 13,6 м²; площа місць загального користування 9,7 м²)».

4. Внести до договору оренди № 1-1149 від 13 травня 2010 року нежитлового приміщення площею 2020,7 кв.м., за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Володимира Великого, 8-А, що обліковується на балансі управління освіти і науки Броварської міської ради Броварського району Київської області, такі зміни:

- слова «Товариство з обмеженою відповідальністю «Приватна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів «Фортуна» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Заклад загальної середньої освіти-гімназія «Фортуна»;

- слова «цільове використання: розміщення Товариства з обмеженою відповідальністю «Приватна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів «Фортуна» замінити словами «цільове використання: розміщення приватної загальноосвітньої школи».

5. Внести до договору оренди № 04/31-20 від 17 квітня 2020 року нежитлового підвального приміщення у житловому будинку, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, 2,

що обліковується на балансі комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово-експлуатаційна контора - 1», орендар - Фізична особа-підприємець Федоряка Валентин Іванович, такі зміни:

- слова та цифри «загальною площею 22,5 кв.м.» замінити словами та цифрами «загальною площею 34,4 кв.м.»;

- слова та цифри «цільове використання: 14,9 кв.м - надання послуг населенню; 7,6 кв.м. - місця спільного користування» замінити словами та цифрами «цільове використання: 26,8 кв.м. - надання послуг населенню; 7,6 кв.м - місця загального користування».

6. Доручити управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області підготувати додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, зазначених у пунктах 1, 2, 3, 4, 5 цього рішення, відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 11 червня 2024 року № 616 «Про внесення змін до договорів оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади» .

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олену КРАСНИК.

Міський голова

Ігор САПОЖКО