Додаток 1 до рішення

Броварської міської ради

Броварського району

Київської області

від 03.02.2022 р.

№ 656-22-08

**ПРАВИЛА**

**встановлення, експлуатації та утримання тимчасових споруд торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Бровари**

**1. Загальні положення**

1.1. Правила встановлення, експлуатації та утримання тимчасових споруд торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Бровари (надалі – Правила) обов’язкові для всіх організацій, установ та підприємств незалежно від їх відомчого підпорядкування та форм власності (надалі - юридичних осі), а також для фізичних осіб підприємців (надалі – підприємці), які здійснюють підприємницьку діяльність на території міста Бровари.

1.2. Сфера дії цих Правил поширюється на встановлення, розміщення та експлуатацію тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, далі разом йменуються Об’єкти, на території міста Бровари..

1.3. Дані Правила не розповсюджуються на встановлення, експлуатації та утримання тимчасових споруд торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території парків міста Бровари, а також на Об’єкти сезонної торгівлі.

**2. Вимоги щодо встановлення, розміщення та експлуатації Об’єктів**

2.1. Встановлення (розміщення) Об’єктів здійснюється з урахуванням Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Бровари, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області №\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_, Правил благоустрою території міста Бровари затверджених рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області (далі – Правила благоустрою) та інших нормативно-правових актів.

2.2. Встановлення, розміщення та експлуатація Об’єктів на території міста Бровари дозволяється лише у місцях визначених Схемою розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі - СРТС) після укладення Договору тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності (далі – Договору тимчасового користування) та отримання паспорту прив’язки.

2.3. Біля кожної тимчасової споруди повинно бути влаштовано впритул до неї покриття вдосконаленого типу завширшки:

– з фасаду за всією його довжиною (незалежно від виду і конструкції ТС) – 2м

– з боку вітрини та входу – 1м

– з боку для відвідувачів – 1,5м.

У разі встановлення (розміщення) тимчасової споруди на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару повинна бути побудована пішохідна доріжка завширшки 1,5 метра.

2.4. Власники Об’єктів зобов’язані встановити урну для сміття біля кожного Об’єкту.

2.5. Власники Об’єктів зобов’язані розмістити на у верхньому правому куті фасадної сторони Об’єкту QR-код розміром 20 на 20 сантиметрів з наступною інформацією:

- Номер Об’єкту згідно Схеми розміщення ТС;

- Найменування суб’єкту господарювання - власника Об’єкту;

- Термін дії Договору тимчасового користування;

- Термін дії паспорту прив’язки;

- Найменування суб’єкта господарювання - користувача Об’єкту (якщо він відмінний від власника Об’єкту).

У випадку зміни даних, які мають міститись в QR-коді, власник Об’єкту зобов’язаний внести відповідні зміни до QR-коду протягом 5-ти календарних днів.

2.6. Об’єкти повинні бути встановлені (розміщені) відповідно до вимог паспорта прив’язки та Договору тимчасового користування.

2.7. Власники Об’єктів в яких здійснюється продаж пива, алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових, тютюнових виробів, електронних сигарет, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, пристроїв для споживання тютюнових виробів без їх згоряння, зобов’язані встановити системи безперервного відеоспостереження за місцем видачі товару та розрахунку за нього. Власник Об’єкту зобов’язаний забезпечити безперервне щоденне здійснення відеоспостереження протягом всього терміну роботи Об’єкту згідно робочого графіку. Власник Об’єкту зобов’язаний забезпечити зберігання відеозапису, з можливістю його запису на переносні носії інформації, протягом 14 календарних днів з моменту його здійснення.

2.8. Об’єкт розміщується та використовується відповідно до санітарних та пожежних норм.

2.9. Під час встановлення (розміщення) Об’єкту не допускається пошкодження або знищення зелених насаджень.

В обґрунтованих випадках дозволяється ліквідовувати пошкоджені, аварійні та малоцінні зелені насадження (дерева та кущі) з обов’язковим відшкодуванням їх вартості для відновлення їх кількості (площі зелених насаджень) згідно з проектом, погодженим у встановленому порядку.

2.10. Самовільно встановлені Об’єкти, паспорта прив’язки на встановлення яких анульованіта/або Договір тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення Об’єкту розірваний чи припинив свою дію, підлягають примусовому демонтажу.

2.11. Демонтаж Об’єктів здійснюється в порядку передбаченому Правилами благоустрою.

2.12. Забороняється:

2.12.1. Встановлення (користування та експлуатація) об’єктів без оформлення паспорту прив’язки та укладення Договору тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності.

2.12.2. Порушення Правил благоустрою, забруднення території прилеглої до Об’єкту.

2.12.3. Продаж пива, алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових, тютюнових виробів, електронних сигарет, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, пристроїв для споживання тютюнових виробів без їх згоряння в Об’єктах в яких не встановлено та/або не забезпечено функціонування системи відеоспостереження відповідно до вимог п. 2.7. даних Правил.

2.12.4. Виконання робіт з благоустрою території під встановлення розміщення Об’єкту без відповідних документів.

2.12.5. Незадовільне забезпечення технічної справності Об’єкту та прилеглої території (доріжка, тротуар).

2.12.6. Відсутність освітлення в тимчасовій споруді або на прилеглій території.

2.12.7. Відсутність погоджень на прокладання інженерних комунікацій.

2.12.8. Незадовільний зовнішній вигляд, невідповідність зовнішнього вигляду та конструктивних елементів Об’єктів встановленому архітипута технічна несправність Об’єктів та елементів, які встановлюються поряд з ними.

2.12.9. Порушення санітарних та пожежних норм в/біля Об’єкту.

2.12.10. Забур’янення прилеглої до Об’єкта території.

2.12.11. Самовільне скидання побутового сміття, побутових відходів, будівельного сміття, відходів виробництва, ґрунту;

2.12.12. Несвоєчасне прибирання територій прилеглої до Об’єкту.

2.12.13. Несвоєчасний вивіз сміття із урн.

2.12.14. Забруднення, викликане виконанням будівельних, ремонтно-будівельних робіт в межах нормативних термінів.

2.12.15. Несвоєчасне прибирання снігу із тротуарів, пішохідних доріжок, доріг прилеглої території Об’єкту.

2.12.16. Витоки води з Об’єкту та на прилеглій території Об’єкту.

2.12.17. Використання Об’єкту не за функціональним призначенням;

2.12.18. Встановлення (розміщення) Об’єкту площею в розмірі більше ніж передбачено дозвільними документами.

2.12.19. Встановлення (розміщення) Об’єкту в іншому місці ніж за погодженим схематичним розміщенням.

2.12.20. Проведення ярмарок та створення стихійних ринків біля Об’єкту суб’єктом підприємницької діяльності без погодження та дозвільних документів.

2.12.21. Ведення господарської діяльності без дозволів та вимог відповідних до напрямку діяльності.

**3. Порядок утримання Об’єктів**

3.1. Об’єкти повинні утримуватися в належному порядку і обладнуватися спеціальною освітлювальною апаратурою та відповідним обладнанням за відповідною діяльністю цільовим призначенням Об’єкту. Освітлення вітрин повинно здійснюватися щоденно з настанням темноти.

3.2. Власники (користувачі) Об’єктів зобов’язані утримувати в належному стані:

- Об’єкти, обладнання відповідної діяльності (цільового призначення) в Об’єкті, огорожі, газонні огорожі і паркани, розміщені поряд с Об’єктом;

- ліхтарі, QR-код, урни для збору сміття та інше обладнання встановлене біля Об’єкту;

3.3. Власник зобов’язаний своєчасно проводити огляди зовнішнього вигляду, технічного стану Об’єкту, обладнання відповідної діяльності (цільового призначення) в/біля Об’єкту і проводити необхідний ремонт, фарбування і миттяза необхідності.

3.4. Забороняється:

3.4.1. Утримувати Об’єкт в неналежному стані; утримувати Об’єкт без спеціальної освітлювальної апаратури та відповідного обладнанням за відповідною діяльністю цільовим призначенням Об’єкту або в неробочому стані.

3.4.2. Залишати на вулицях і інших міських територіях об’єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, яке можливо прибрати після закінчення торгівлі.

3.4.3. Спалювати сміття, опале листя та інші відходи на території встановлення (розміщення) Об’єкту.

3.4.4. Забруднювати територію, на якій розміщений Об’єкт.

**4.Контроль за благоустроєм та утриманням території на якій встановлений (розміщений) Об’єкт**

4.1. Контроль за дотриманням благоустрою та утримання території, на якій встановлено (розміщено) Об’єкт, здійснюється в порядку передбаченому Правилами благоустрою.

**5. Прикінцеві та Перехідні положення**

5.1. Всім суб’єктам господарювання, які є власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, в термін до 01 жовтня 2022 року привести свою діяльність у відповідність до даних Правил та Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Бровари.

5.2. Встановити, що з 01 жовтня 2022 року забороняється експлуатація тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, які не відповідають вимогам даних Правил та Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Бровари.

5.3. Встановити, що з моменту затвердження Схеми розміщення ТС, всі Тимчасові споруди розміщуються на території міста Бровари відповідно до Схеми розміщення ТС з дотриманням даних Правил та Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Бровари, з урахуванням особливостей, встановлених актами Броварської міської ради Броварського району Київської області та її виконавчого комітету.

Міський голова Ігор САПОЖКО