Додаток

рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 23.12.2022 № 934-39-08

**ДОГОВІР № \_\_\_\_  
на користування складовими газорозподільної системи**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| м.Бровари (місце укладення) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022р. (дата) |

**Броварська міська територіальна громада в особі Броварської міської ради Броварського району Київської області**, юридична адреса: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Герої України, 15, код ЄДРПОУ 26376375, (далі - Власник) від імені якої діє **міський голова** **Сапожко Ігор Васильович**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Броварської міської територіальної виборчої комісії Броварського району Київської області від 21.01.2021 року №215, розпорядження міського голови від 09.02.2021 року №28-ОС з однієї сторони, і а**кціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ»** (далі - Користувач) в особі **начальника Броварського відділення Недяка Андрія** **Петровича**, що діє підставі Довіреності № Др-58-0122 від 04.01.2022 року,з іншої сторони (далі - Сторони), керуючись Кодексом газорозподільних систем та іншими нормативно-правовими актами, уклали договір на користування складовими газорозподільної системи (далі - Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1. Предметом цього Договору є надання Користувачеві у користування належних Власнику складових газорозподільної системи (далі - майно), які безпосередньо підключені (приєднані) до газових мереж Користувача, що є Оператором газорозподільної системи (Оператором ГРМ), та використовуються для забезпечення розподілу природного газу споживачам, підключеним (приєднаним) до майна Власника.

2. Перелік майна, яке передається за цим Договором Користувачеві, зазначається в додатку, який є невід'ємною частиною цього Договору.

3. Право користування майном у Користувача виникає з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі.

**II. Правовий режим майна**

1. Право власності на майно, передане за цим Договором, належить Власнику.

2. Укладення цього Договору не змінює права власності на майно, надане Користувачеві на праві користування.

3. Передане у користування майно зараховується на баланс Користувача.

4. Користувачу забороняється відчужувати майно, а також здавати його в оренду, надавати в оперативний або фінансовий лізинг, концесію, передавати речові права щодо нього, передавати його у заставу, в управління та вчиняти будь-які дії, пов'язані зі зміною його цільового призначення, без згоди Власника у випадках, передбачених Господарським кодексом України та іншими законами.

5. Будь-які дії щодо майна можуть здійснюватися в порядку та спосіб, що передбачені нормами чинного законодавства та умовами цього Договору. Майно не може бути використане на інші, не передбачені цим Договором, цілі.

6. На майно, надане у користування за цим Договором, не може бути звернене стягнення за вимогами кредиторів Користувача.

7. Будь-які поліпшення, які можна відокремити від майна, здійснені за рахунок Користувача під час дії цього Договору, є власністю Користувача.

8. Поліпшення, які не можуть бути відокремлені від майна, здійснені Користувачем, є власністю Власника та не підлягають компенсації.

Не є поліпшенням майна Власника, в розумінні цього Договору, приєднання такого майна до магістральних або розподільних газопроводів, а також приєднання до майна Власника газових мереж третіх осіб.

9. Відповідальність за втрату (пошкодження, знищення) майна несе Користувач з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна до дати повернення майна Власнику.

10. Списання майна здійснюється Користувачем за погодженням з Власником у порядку, визначеному чинним законодавством для власного майна Користувача.

11. Облік майна, наданого в користування, здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

12. Проведення щорічної інвентаризації майна здійснюється за рішенням Користувача в установленому законодавством порядку.

**III. Права та обов'язки Сторін**

1. Власник має право:

1) контролювати облік майна шляхом участі в проведенні Користувачем інвентаризації такого майна;

2) контролювати технічний та експлуатаційний стан майна, ефективність його використання, дотримання Користувачем вимог нормативно-правових актів та цільового призначення під час використання майна. З цією метою Власник має право направляти Користувачеві письмові запити, а також здійснювати огляд майна в присутності представників Користувача в погоджений Сторонами час;

3) у випадку втрати (пошкодження, знищення), неналежної експлуатації майна з вини Користувача вимагати від Користувача відшкодування заподіяних втратою (пошкодженням, знищенням) майна збитків у повному обсязі та вжиття передбачених чинним законодавством заходів;

4) залучати Користувача до участі у прийнятті рішень з питань організації та забезпечення безаварійної експлуатації майна;

5) брати участь у роботі комісій для розслідування обставин і причин аварії або нещасного випадку, які сталися внаслідок користування майном.

2. Власник зобов'язаний:

1) передати майно відповідно до акта приймання-передачі;

2) не вчиняти дій, що перешкоджають Користувачу виконувати свої договірні зобов'язання;

3) не втручатись в господарську діяльність Користувача.

3. Користувач має право:

1) використовувати майно у власних господарських цілях;

2) самостійно приймати рішення з питань організації діяльності щодо безаварійної експлуатації майна;

3) залучати спеціалізовані організації для виконання будівельних, монтажних, ремонтних чи інших робіт з майном, які необхідні для здійснення належного виконання цього Договору.

4. Користувач зобов'язаний:

1) прийняти майно та використовувати його з метою забезпечення надійності розподілу (транспортування) природного газу, ефективного використання майна, його збереження та відновлення;

2) забезпечувати умови безпечної та безаварійної експлуатації майна;

3) відшкодовувати Власнику збитки, заподіяні втратою (пошкодженням, знищенням) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Користувача;

4) здійснювати технічне обслуговування майна за власний рахунок;

5) проводити щорічну інвентаризацію майна в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) на письмовий запит Власника протягом 3 днів з дня його отримання надавати інформацію про стан майна та/або результати його інвентаризації;

7) у заздалегідь узгоджений Сторонами час допускати Власника чи його уповноважених представників до огляду майна;

8) у двадцятиденний строк з дня отримання письмового запиту Власника письмово повідомляти Власника про припинення, порушення провадження у справі про банкрутство;

9) приєднувати до майна об'єкти системи газопостачання третіх осіб виключно за погодженням з Власником;

10) повернути майно Власнику протягом 20 днів після закінчення строку дії цього Договору з підписанням відповідного акта приймання-передачі.

**IV. Відповідальність Сторін**

1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у розмірі та порядку, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

2. Користувач несе відповідальність згідно із законом за втрату (пошкодження, знищення) майна (в тому числі внаслідок аварії), що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Користувача.

3. Достовірність інформації, наданої Користувачем Власнику відповідно до умов цього Договору, забезпечує керівник та головний бухгалтер Користувача.

**V. Форс-мажор**

1. У разі виникнення форс-мажорних обставин Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли внаслідок не передбачених Сторонами подій надзвичайного і невідворотного характеру, включаючи вибухи на газопроводі, пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про форс-мажорні обставини та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтвердні документи відповідно до законодавства.

Якщо Сторони без поважних причин не повідомили у зазначений строк про виникнення форс-мажорних обставин, вони надалі не мають права вимагати зміни строків виконання умов цього Договору.

**VI. Вирішення спорів**

1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

2. У разі недосягнення згоди шляхом переговорів Сторони цього Договору мають право вирішити спір в судовому порядку.

**VII. Строк дії Договору**

1. Цей Договір є укладеним і набирає чинності з дати його підписання Сторонами.

2. Цей Договір укладається терміном до 01 січня 2024 року.

3. Одностороння зміна чи розірвання цього Договору не допускається, крім випадку, передбаченого підпунктом 1 пункту 4 цього розділу. Розірвання цього Договору у випадках, не передбачених пунктом 4 цього розділу, здійснюється в судовому порядку.

4. Цей Договір може бути достроково розірваний:

1) за взаємною згодою Сторін;

2) у випадку ліквідації Користувача.

**VIII. Прикінцеві положення**

1. Цей Договір укладений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, відповідно до вимог чинного законодавства та підписаний уповноваженими представниками Сторін. Один примірник зберігається у Власника, інший у Користувача.

2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами до цього Договору.

3. Додаткові угоди, додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу, якщо вони укладені з дотриманням чинного законодавства.

4. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни свого місцезнаходження (місця проживання), банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів.

**IX. Юридичні адреси та банківські реквізити**

«Власник»:

**Броварська міська рада Броварського району Київської області**

Юридична адреса: 07400, Київська обл., Броварський район, м.Бровари, вул.Героїв України, 15

ЄДРПОУ 26376375

Телефон: (04594) 6-19-18 факс: (04594) 5-53-82

Користувач:

**Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ»**

Юридична адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м.Боярка, вул.Шевченка, 178, Адреса для листування: 07400, Київська обл., м.Бровари, вул.Шевченка, 4

Рах №UA963006470000000026001357600 в «АБ» «Кліринговий дім» м. Київ МФО:300647,

ЄДРПОУ 20578072

Телефон: (04594) 5-04-40

**Додаток**

Перелік об’єктів газопостачання складових газорозподільної системи.

|  |  |
| --- | --- |
| Власник:  **Броварська міська рада Броварського району Київської області**  **Міський голова**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ігор Сапожко** (посада, підпис)          (ім'я, прізвище)  М. П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року | Користувач:  **Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ»**  **Начальник Броварського**  **відділення** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Андрій Недяк** (посада, підпис) (ім'я, прізвище)  М. П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року |

Додаток

до договору

Перелік об’єктів газопостачання

складових газорозподільної системи м. Бровари

Броварського району Київської області

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Назва об’єкта | Місцезнаходженн, | кількість, протяжність (шт. км) |
|  | Газопроводи високого тиску | бульв.Незалежності | 0,596 |
|  | Газопроводи середнього тиску | вул.Дорошенка Петра | 0,012 |
|  |  | вул.Ремонтників-вул.Зеленського Євгенія | 0,885 |
|  |  | вул.Мазепи Івана | 0,178 |
|  |  | вул.Радистів | 0,927 |
|  |  | вул.Мельника Михайла | 0,027 |
|  |  | вул.Перонна- вул.Княжицька | 0,325 |
|  |  | вул.Лісова | 1,328 |
|  |  | вул.Покровська | 1,2 |
|  |  | бульв.Незалежності | 0,225 |
|  |  | пров.Соборний | 0,022 |
|  |  | вул. Конощенка Володимира, Мейса Джеймса, Зелена, Левадівська, Авіаційна, Богуна Івана | 2,533 |
|  | Газопроводи низького тиску | вул.Мельника Михайла | 0,075 |
|  |  | вул.Княжицька | 0,327 |
|  |  | вул.Княжицька | 0,072 |
|  |  | вул.Фельдмана | 0,315 |
|  |  | вул.Нечуя-Левицького | 0,26 |
|  |  | вул.Симоненка Василя | 0,15 |
|  |  | вул.Майбороди Платона | 0,11 |
|  |  | вул.Дорошенка Петра | 0,763 |
|  |  | вул.Хмельницького Богдана | 0,556 |
|  |  | вул.Прилуцька | 0,712 |
|  |  | вул.Покровська | 0,657 |
|  |  | вул.Зелена | 0,235 |
|  |  | вул.Мейса Джеймса | 0,37 |
|  |  | вул.Авіаційна | 0,2 |
|  |  | вул.Онікієнка Олега | 0,2 |
|  |  | вул.Петлюри Симона | 0,03 |
|  | Всього: |  | 13,29 |
|  | Шафовий газорегуляторний пункт | вул.Радистів | 1 |
|  |  | вул.Мельника Михайла | 1 |
|  |  | вул.Княжицька | 1 |
|  |  | вул.Грушевського Михайла | 1 |
|  |  | вул.Дорошенка Петра | 1 |
|  |  | вул.Фельдмана | 1 |
|  |  | вул.Симоненка Василя | 1 |
|  |  | вул.Шевченка, 4-Б | 1 |
|  |  | бульв. Незалежності | 1 |
|  |  | бульв. Незалежності,14 | 1 |
|  |  | вул.Київська | 1 |
|  |  | пров. Соборний | 1 |
|  |  | вул.Покровська,7 | 1 |
|  |  | вул.Покровська,44 | 1 |
|  | Всього: |  | 14 |
|  | Станція катодного захисту | вул.Петлюри Симона | 1 |
|  |  | вул.Гродзиського повіту | 1 |
|  |  | вул.Володимира Великого | 1 |
|  |  | вул.Радистів | 1 |
|  |  | парк Перемоги | 1 |
|  |  | вул.Лагунової Марії | 1 |
|  |  | вул.Героїв Небесної Сотні | 1 |
|  |  | вул.Броварської сотні (ПМК) | 1 |
|  |  | вул.Петлюри Симона,21ТП | 1 |
|  |  | вул.Бандери Степана | 1 |
|  |  | вул.Чорних Запорожців | 1 |
|  | Всього: |  | 11 |
| 54 | Газопроводи низького тиску | вул.Хмельницького Богдана | 0,556 |
| 55 | вул.Прилуцька | 0,712 |
| 56 | вул.Покровська | 0,657 |
| 57 | вул.Зелена | 0,235 |
| 58 | вул.Мейса Джеймса | 0,37 |
| 59 | вул.Авіаційна | 0,2 |
| 60 | вул.Онікієнка Олега | 0,2 |
| 61 | вул.Петлюри Симона | 0,03 |
|  | Всього: |  | 2,96 |
| 62 | Шафовий газорегуляторний пункт | вул.Покровська,7 | 1 |
| 63 | вул.Покровська,44 | 1 |
|  | Всього: |  | 2 |

|  |  |
| --- | --- |
| Власник:  **Броварська міська рада Броварського району Київської області** **Міський голова**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**Ігор Сапожко**) (посада, підпис)          (ім'я, прізвище)  М. П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року | Користувач:  **Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ»**  **Начальник Броварського**  **відділення** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**А.П.Недяк**) (посада, підпис) (ім'я, прізвище)  М. П  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року |

Міський голова Ігор САПОЖКО