Додаток 1

до рішення Броварської

міської ради Броварського району Київської області

від 04.03.2021р.

№83-03-08

ПОЛОЖЕННЯ

про комісію по вирішенню земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян та додержання громадянами правил добросусідства

Комісія по вирішенню земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, та додержання громадянами правил добросусідства (надалі - комісія) утворюється Броварською міською радою Броварського району Київської області з метою вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, та додержання громадянами правил добросусідства на території Броварської міської територіальної громади (далі – територіальна громада).

Комісія у своїй діяльності керується Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», іншими законами України та нормативно-правовими актами.

Комісія утворюється у складі голови комісії, заступника голови комісії, секретаря та членів комісії. Кількість складу комісії 11 чоловік.

Комісію очолює заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

До складу комісії входять посадові особи виконавчих органів Броварської міської ради Броварського району Київської області (далі – виконавчі органи міської ради), депутат Броварської міської ради Броварського району Київської області, представники підприємств та установ територіальної громади. За необхідності можуть залучатися інші посадові особи виконавчих органів міської ради.

У разі відсутності члена комісії (відпустка, хвороба або інші поважні причини), у засіданні комісії може брати участь посадова особа, яка виконує обов’язки, згідно з розподілом посадових обов’язків.

Засідання веде голова комісії, а у разі його відсутності – заступник голови комісії. Секретар комісії на кожному засіданні веде протокол, який підписує голова комісії, секретар та члени комісії. У разі відсутності секретаря, голова призначає особу, яка веде протокол. Комісія в праві проводити роботу, якщо на засіданні присутні не менше 2/3 від загальної кількості членів комісії.

Комісія проводить засідання на підставі заяви однієї із сторін у тижневий строк з дня подання заяви.

У разі необхідності розробники документації із землеустрою надають документи необхідні для розгляду земельного спору та доповідають на засіданні по суті питання.

Земельні спори розглядаються за участю зацікавлених сторін, які повинні бути завчасно повідомлені, засобами поштового зв’язку, про час і місце розгляду спору. У разі відсутності однієї із сторін при першому вирішенні питання і відсутності офіційної згоди на розгляд питання, розгляд спору переноситься на наступне засідання комісії. Повторне відкладання розгляду спору може мати місце лише з поважних причин. Відсутність однієї із сторін без поважних причин при повторному розгляді земельного спору не зупиняє його розгляд і прийняття рішення. Причини відсутності сторони спору мають бути офіційно підтверджені (заява, підтверджуючі документи, тощо).

Комісія повинна брати до уваги надані сторонами, які беруть участь у земельному спорі, документи та інші докази, клопотання, усні і письмові пояснення, заперечення проти клопотань та доказів іншої сторони.

Рішення комісії приймається більшістю голосів із числа присутніх, при рівності голосів голос головуючого є вирішальним. Рішення вступає в силу з моменту його прийняття.

Рішення комісії передається сторонам у триденний строк з дня його прийняття.

У разі неявки представника сторони рішення комісії направляється поштою в офіційному порядку.

Міський голова Ігор САПОЖКО