

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету
Броварської міської ради
Броварського району
Київської області

від 13 липня 2021

№ 545

ПРОТОКОЛ № 1

засідання комісії з використання субвенції з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

08 липня 2021 року

м. Бровари

ПРИСУТНІ:

Ткачов Дмитро Миколайович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – керуючий справами виконкому, головує

Петренко Алла Іванівна – начальник управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області, заступник голови комісії

Карасьова Лариса Віталіївна – заступник начальника управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області – начальник відділу соціальних гарантій управління, секретар комісії

Члени комісії:

Батинчук Світлана Миколаївна – начальник управління містобудування та архітектури Броварської міської ради Броварського району Київської області – головний архітектор міста

Дубова Ольга Миколаївна – завідувач сектору з житлових питань управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області

Жеромська Вікторія Сергіївна	– начальник відділу з організації соціального супроводження сімейних форм виховання Благодійної організації «Київське обласне відділення «Благодійний фонд «СОС Дитяче Містечко» (за згодою)
Баба-Мірзоєва Альбіна Валентинівна	– виконуюча обов'язки начальника юридичного управління Броварської міської ради Броварського району Київської області – заступник начальника
Маліборська Євгенія Василівна	– начальник відділу опіки (піклування) та сімейних форм виховання служби у справах дітей Броварської міської ради Броварського району Київської області
Мардар Людмила Анатоліївна	– директор Броварського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Броварської міської ради Броварського району Київської області
Мельник Оксана Миколаївна	– начальник управління освіти і науки Броварської міської ради Броварського району Київської області
Мороз Артем Андрійович	– староста населеного пункту села Княжичі Броварського району Київської області
Постернак Наталія Іванівна	– начальник фінансового управління Броварської міської ради Броварського району Київської області
Решетова Світлана Ігорівна	– начальник управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області
Скирта Раїса Іванівна	– начальник відділу реєстрації місця проживання фізичних осіб Центру обслуговування «Прозорий офіс» виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області
Цахло Андрій Олександрович	– староста населеного пункту села Требухів Броварського району Київської області

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про формування потреби в субвенції за напрямками, передбаченими пунктом 4, з урахуванням умов, визначених пунктом 5 Порядку та умов надання у 2021 році субвенції, з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 №615 (далі – Порядок), підготовка відповідних пропозицій з урахуванням граничної вартості житла, розрахованої відповідно до пунктів 13 і 14 Порядку.

2. Про формування та затвердження загальних списків осіб, які перебувають на квартирному обліку та орієнтовної потреби в коштах, необхідних для виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для осіб відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615 (далі — грошова компенсація).

1. СЛУХАЛИ:

Ткачова Дмитра – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – керуючого справами виконкому, заступника голови комісії, який повідомив членам комісії про те, що відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року №615, право на отримання грошової компенсації за власним вибором мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа (далі – особи) віком від 16 років у порядку черговості відповідно до дати включення у списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень.

Виплата грошової компенсації на умовах співфінансування з державного, місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством, здійснюється залежно від віку особи:

для осіб від 23 до 35 років — 70 відсотків граничної вартості житла з подальшим зменшенням частки державного бюджету на 10 відсотків щороку, до 50 відсотків — у 2023 році та наступних роках;

для осіб старше 35 років — 30 відсотків граничної вартості житла компенсується з державного бюджету, у 2022 році та наступних роках грошова компенсація у розмірі граничної вартості житла здійснюється за рахунок місцевих бюджетів.

Решта відсотків сплачується за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством.

Особи, які досягли 23-річного віку протягом поточного бюджетного року, мають право на стовідсоткову грошову компенсацію граничної вартості житла.

Проаналізувавши напрями субвенції, відповідно до пункту 4, з урахуванням умов, визначених пунктом 5 Порядку, пропонується визначити потребу у спрямуванні державної субвенції на 2021 рік на виплату грошової компенсації для зазначеної категорії осіб.

Таким чином, сформовано три списки осіб за віком (від 16 до 23 років, від 24 до 35 років, старші 35 років), що додаються.

За даними управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області, станом на 01 липня 2021 року на квартирному обліку перебуває:

- від 16 до 23 років – 31 особа (9 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та 22 особи).

- від 24 до 35 років – 25 осіб;

- старші 35 років – 2 особи.

Наявні документи про перебування їх на квартирному обліку.

Проте, у зв'язку з децентралізацією та приєднанням сіл Княжичі, Требухів та Переможець, діти та особи з числа сиріт або позбавлених батьківського піклування, які походять з вказаних населених пунктів, також мають бути враховані. Таких осіб налічується п'ять, а саме:

1. _____ 2002 р.н., дитина – сирота (с. Требухів). Дата постановки на облік – 21.08.2018.

2. _____ 2003 р.н., дитина-сирота (с. Требухів). Дата постановки на облік – 20.11.2019.

3. _____ 2003 р.н., дитина-сирота (с. Требухів). Дата постановки на облік – 20.11.2019.

4. _____ 2003 р.н., дитина-сирота (с. Требухів). Дата постановки на облік – 08.04.2020.

5. _____ 2004 р.н., дитина, позбавлена батьківського піклування (с. Княжичі). Дата постановки на облік – 12.08.2020.

В регіональному загальному списку дітей Київської області, що перебувають на квартирному обліку, який був затверджений у 2020 році, зазначені _____ та _____

Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта, _____ 2002 р.н., ідентифікаційний номер _____

, є власником 1/5 та 2/15 частин будинку з адресою: вул. _____, буд. _____ с. Требухів, Броварський район, Київська обл. Загальна площа вказаного будинку становить 89,2 кв. м., а житлова – 42,6 кв.м., таким чином _____ має у власності 14,2 кв. м. житлової площі, тому вона має бути знята з квартирного обліку.

Таким чином, на квартирному обліку осіб Броварської міської територіальної громади віком від 16 до 23 років перебуває 35 осіб.

1. ВИРІШИЛИ:

1. Спрямувати субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації особам за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

1. ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» – 15, «ПРОТИ» – 0, «УТРИМАЛИСЬ» – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Ткачова Дмитра – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – керуючого справами виконкому, заступника голови комісії, який повідомив членам комісії, що відповідно до пункту 10 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі – Порядок), необхідно затвердити список дітей, які перебувають на квартирному обліку та орієнтовну потребу в коштах, необхідних для придбання житла.

Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 20.05.2021 №119 затверджено показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розраховані станом на 01 квітня 2021 року). Вартість 1 кв.м. загальної площі квартир будинку (з урахування ПДВ) у Київській області становить 14021,00 грн.

Відповідно до пункту 8 Порядку сума грошової компенсації на одну особу складає:

1) для осіб від 16 до 23 років з сіл Княжичі, Требухів та Переможець:

31 кв.м. x 14021,00 = 434651,00 грн.

434651,00 x 4 (особи) = 1738604,00 грн.

2) для осіб від 16 до 23 років з міста Бровари:

31 кв.м. x 14021,00 x 1,25 = 543313,75 грн.

543313,75 x 28 (осіб) = 15212785,00 грн.

3) для осіб з інвалідністю, що підтверджується відповідними документами:

(31 кв.м. + 10 кв.м.) x 14021,00 x 1,25 = 718576,25 грн.

718576,25 x 3 (особи) = 2155728,75 грн.

4) для осіб від 24 до 35 років з міста Бровари:

31 кв.м. x 14021,00 x 1,25 x 70% = 380319,63 грн.

380319,63 x 25 (осіб) = 9507990,75 грн.

5) для осіб старше 35 років з міста Бровари:

31 кв.м. x 14021,00 x 1,25 x 30% = 162994,13 грн.

162994,13 x 2 (осіб) = 325988,26 грн.

Загальна сума грошової компенсації на 35 осіб віком від 16 до 23 років складає **19 107117,80 грн.**

Загальна сума грошової компенсації на 25 осіб віком від 24 до 35 років складає **9507990,75 грн.**

Загальна сума грошової компенсації на 2 осіб віком старше 35 років складає **325988,26 грн.**

2. ВИРІШИЛИ:

2. Затвердити три списки осіб, які перебувають на квартирному обліку, що додаються, та визначити орієнтовну потребу в коштах, необхідних для виплати грошової компенсації, у сумі **28 941 096,80 грн.**, а саме:

на 35 осіб віком від 16 до 23 років – **19 107117,80 грн.**

на 25 осіб віком від 24 до 35 років – **9507990,75 грн.**

на 2 осіб віком старше 35 років – **325988,26 грн.**

2. ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» – 15, «ПРОТИ» – 0, «УТРИМАЛИСЬ» – 0.

Заступник голови комісії

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Члени комісії:

Дмитро ТКАЧОВ

Алла ПЕТРЕНКО

Лариса КАРАСЬОВА

Альбіна БАБА-МІРЗОЄВА

Світлана БАТИНЧУК

Ольга ДУБОВА

Вікторія ЖЕРОМСЬКА

Євгенія МАЛІБОРСЬКА

Людмила МАРДАР

Оксана МЕЛЬНИК

Артем МОРОЗ

Наталія ПОСТЕРНАК

Світлана РЕШЕТОВА

Раїса СКИРТА

Андрій ЦАХЛО