Додаток3

до рішення виконавчого комітету

Броварської міської ради Броварського району Київської області

від 30.03.2021 р.№ 219

**Умови конкурсу**

**на надання права суб’єктам підприємницької діяльності на розміщення та облаштування об’єктів торгівлі, сезонних об’єктів сфери послуг, відпочинку та розваг на території скверу «Юність» в м. Бровари**

1. **Перелік об’єктів конкурсу**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Об’єкту\* | Тип об’єкту для розміщення | Функціональне призначення | Максимальна площа об’єкту\*\*, кв.м. | Початкова вартість \*\*\* | |
| Для об’єктів площею до 5 кв. м. за один календарний місяць | Для об’єктів площею від5кв. м. до 20 кв.за один календарний місяць |
| 1 | тимчасова споруда/ засоби пересувної дрібнороздрібної торгівлі | гарячі напої/швидке харчування/ безалкогольні напої/ морозиво/ випічка | 20 | Сума в розмірі однієї мінімальної заробітної плати, встановленої на дату проведення конкурсу | Сума в розмірі однієї мінімальної заробітної плати, встановленої на дату проведення конкурсу плюс сума в розмірі 3 % від мінімальної заробітної плати за кожен кв. м. площі об’єкту понад 5 кв. м. |
| 2 | тимчасова споруда/ засоби пересувної дрібнороздрібної торгівлі | гарячі напої/швидке харчування/ безалкогольні напої/ морозиво/ випічка | 20 | Сума в розмірі однієї мінімальної заробітної плати, встановленої на дату проведення конкурсу | Сума в розмірі однієї мінімальної заробітної плати, встановленої на дату проведення конкурсу плюс сума в розмірі 3 % від мінімальної заробітної плати за кожен кв. м. площі об’єкту понад 5 кв. м. |

\* Відповідно до Схеми розміщення об’єктів торгівлі на території скверу «Юність» в м. Бровари. Розміщення об’єктів торгівлі на місцевості здійснюється з урахуванням замірів КП «Бровари-Благоустрій».

\*\*Під площею об’єкту розуміється площа території, на якій безпосередньо розміщені тимчасова споруда, засоби пересувної дрібнороздрібної торгівлі, облаштовані підходи до них.

\*\*\* Початкова вартість – сума щомісячної оплати за право на розміщення об’єкту торгівлі.

1. **Умови оплати**
   1. Оплата переможцем конкурсу з яким укладено договір здійснюється в розмірі визначеному пропозицією визнаною переможною та фіксується в договорі на право розміщення об’єкту торгівлі у сквері «Юність» в м. Бровари.
   2. Оплата за місяці літнього періоду (з 01 квітня по 31 жовтня) здійснюється в розмірі визначеному в конкурсній пропозиції.
   3. Оплата за місяці зимового періоду (з 01 листопада по 31 березня) по об’єктам здійснюється в сумі 25 % від розміру оплати визначеному в конкурсній пропозиції.

2.4.Оплата здійснюється щомісячно до 5 числа місяця за який здійснюється оплата.

1. **Індивідуальні вимоги до об’єктів**
   1. **Об’єкти торгівлі (1-2)**
      1. **Вимоги до конструкції об’єкту**

Об’єкт має бути виконаний у формі одноповерхової споруди торговельного призначення для здійснення підприємницької діяльності, що виготовляється з полегшених конструкцій та встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей (відвідувачів), у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, інші пристрої для сезонної роздрібної торгівлі. Як альтернатива можуть використовуватись засоби пересувної дрібнороздрібної торгівлі – автопричіп типу «купава». При використанні засобів пересувної торгівлі забороняється виступ за периметр сторін засобу елементів кріплення автопричепу.

Розмір об’єкту не може перевищувати параметри визначені в стовпчику «Максимальна площа об’єкту» розділу 1 даних умов.

Рекламні вивіски з назвами, торговими марками та ін. не мають перевищувати розміру 20 % від площі площини об’єкту на якій вони розташовані.

* + 1. **Вимоги до зовнішнього оздоблення об’єкту**

Зовнішній вигляд об'єктів торгівлі має бути виконаний в кольорах та з матеріалів стилізованих під натуральне дерево. Можливо додаткове використання зеленого кольору (візуалізація під зелень).

Об'єкти мають бути виконаними в одному з трьох наступних стилів:

3.1.2.1. -реєчний;



* + 1. **Вимоги до зовнішнього оздоблення**

Об’єкт торгівлі має бути виконаний у формі тимчасової споруди або засобу пересувної дрібнороздрібної торгівлі.

Зовнішнє оздоблення об’єкту торгівлі має бути виконане відповідно до п. 3.1.2. розділу 3 даних вимог.

Міський голова Ігор САПОЖКО