Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

Броварської міської ради

Київської області

від 09.04.2020 року № 296

**ПРОТОКОЛ**

засідання конкурсної комісії проведення конкурсу з відбору інвестора для проведення робіт по комплексній забудові території міста, яка складається із земельних ділянок орієнтовною площею 3,1003 га в межах вулиць Петлюри Симона, Металургів, Проектна 1, Проектна 2

в м. Бровари Київської області

08.04.2020 м. Бровари,

бульв. Незалежності, 4-А,

каб. № 2, 14-00 год.

**ПРИСУТНІ:**

***Голова комісії:***

Бабич Петро Іванович – секретар Броварської міської ради Київської області.

***Заступник голови комісії:***

Решетова Світлана Ігорівна – начальник управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури і транспорту Броварської міської ради Київської області.

***Члени комісії:***

Каштанюк Олександр Михайлович – начальник юридичного управління Броварської міської ради Київської області;

Батинчук Світлана Миколаївна – начальник управління містобудування та архітектури Броварської міської ради Київської області – головний архітектор міста;

Мельниченко Богдан Миколайович – начальник управління інспекції та контролю Броварської міської ради Київської області;

Бойтяков Віктор Федорович – головний спеціаліст з технічного нагляду планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області.

***Секретар комісії:***

Гудзь Оксана Павлівна – заступник начальника планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області».

***Інші присутні:***

Бондаренко Володимир Володимирович – генеральний директор ПрАТ "Виробнича проектно-будiвельна фiрма "Атлант", представник ТОВ «КАГАН і КО» (за довіреністю);

Рибакова Лілія Євгенівна – заступник начальника управління містобудування та архітектури Броварської міської ради Київської області;

Бабич Світлана Вадимівна – головний спеціаліст планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Розгляд заяв від ПрАТ «ВПБФ «Атлант» від 03.04.2020 № 03/02.20 щодо заміни сторони та ТОВ «Каган і Ко» від 03.04.2020 №03/01/20 щодо можливості виконувати обов’язки Генпідрядника за Договором участі у будівництві по комплексній забудові території міста, яка складається із земельних ділянок орієнтовною площею 3,1003 га в межах вулиць Петлюри Симона, Металургів, Проектна 1, Проектна 2 в м. Бровари Київської області та добудові багатоквартирного житлового будинку по вул. Петлюри Симона (Черняховського, 21-б, в м. Бровари Київської області укладеного 11.09.2019 та підписання відповідного договору.

**СЛУХАЛИ:**

**Бабич П.І.** довів до відома присутніх, що засідання Комісії вважається правомочним і легітимним, так як бере участь не менше 2/3 її персонального складу, запропонувавшивважати засідання комісії відкритим.

*Голосували:*

«За» – одноголосно.

**Гудзь О.П.** доповіла про необхідність розгляду заяв, які надійшли від ПрАТ «ВПБФ «Атлант» від 03.04.2020 № 03/02.20 та ТОВ «Каган і Ко» від 03.04.2020 №03/01/20 щодо розгляду питання укладання Договору заміни Сторони в укладеному Договорі участі у будівництві.

*Голосували:*

«За» – одноголосно.

**Каштанюк О.М.** ознайомив присутніх зі змістом заяв, що надійшли від ПрАТ «ВПБФ «Атлант» та «Каган і Ко» та проектом Договору заміни Сторони в укладеному Договорі участі у будівництві від 11.09.2019.

**Мельниченко Б.М.** запитав про підставу покладення обов’язків Генпідрядника на ТОВ «Каган і Ко» замість ПрАТ «ВПБФ «Атлант»

**Бондаренко В.В.** доповів, що підставою зміни Генпідрядника є оптимізація виконання будівельних робіт на об’єкті недобудови та прискорення завершення будівництва, а також наголосив на наявності необхідних ресурсів та знань для якісного та своєчасного завершення будівництва об’єктів за вказаним Договором.

**Бабич П.І.** запропонував:керуючись нормами укладеного Договору від 11.09.2019 відповідно до п 12.5, обов’язки Сторони Генпідрядника покласти на товариство з обмеженою відповідальністю «Каган і Ко» шляхом укладення договору про заміну Сторони в Договорі участі у будівництві по комплексній забудові території міста, яка складається із земельних ділянок орієнтовною площею 3,1003 га в межах вулиць Петлюри Симона, Металургів, Проектна 1, Проектна 2 в м. Бровари Київської області та добудові багатоквартирного житлового будинку по вул. Петлюри Симона (Черняховського), 21-б в м. Бровари Київської області. Також погодити проект Договору про зміну Сторони. Протокол засідання винести назатвердження виконавчим комітетом Броварської міської ради Київської області.

*Голосували:*

«За» – одноголосно.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити заміну Сторони Договору

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.І. Бабич

Заступник голови комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.І. Решетова

Члени комісії:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Каштанюк О.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Батинчук С.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мельниченко Б.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бойтяков В.Ф.

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.П. Гудзь

Міський голова І. САПОЖКО