**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про продаж земельних ділянок»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

 **Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.**

**2. Мета і шляхи її досягнення**

**Метою прийняття рішення є продаж** із земель комунальної власності **земельних ділянок несільськогосподарського призначення.**

**3. Правові аспекти**

**Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,122,127,128**

**Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови** Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009р. № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності»**, Закону України** «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань»**.**

**. 4. Фінансово-економічне обґрунтування**

 **Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.**

**5. Прогноз результатів**

**На підставі рішення буде укладені договори купівлі-продажу земельних ділянок, до місцевого бюджету надійдуть кошти від продажу земельних ділянок.**

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – в.о. начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника Майборода С.А.

Особа відповідальна за підготовку проекту рішення – заступник начальника управління земельних ресурсів – начальник відділу оренди землі Майборода С.А.

В.о. начальника управління

земельних ресурсів –

заступник начальника                                                   Світлана МАЙБОРОДА