**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про продаж земельної ділянки»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

 **Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.**

1. **Мета і шляхи її досягнення**

**Метою прийняття рішення є продаж** із земель комунальної власності **земельної ділянки несільськогосподарського призначення на підставі розробленого звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що знаходиться в оренді і пропонується до продажу товариству з обмеженою відповідальністю « «Євро Нафто Груп»» і розташована за адресою: Київська область, м.Бровари, вул. Онікієнка Олега,127-а, загальною площею 1,7439 га, кадастровий номер 3210600000:00:044:0510, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної , машинобудівної та іншої промисловості (комплекс).**

1. **Правові аспекти**

**Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,122,127,128**

**Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».**

1. **Фінансово-економічне обґрунтування**

 **Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.**

1. **Прогноз результатів**

**На підставі рішення буде укладено договір купівлі-продажу земельної ділянки, до місцевого бюджету надійдуть кошти від продажу земельної ділянки.**

1. **Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – в.о. начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника Майборода С.А.

Особа відповідальна за підготовку проекту рішення – заступник начальника управління земельних ресурсів – начальник відділу оренди землі Майборода С.А.

В.о. начальника управління

земельних ресурсів –

заступник начальника                                                   Світлана МАЙБОРОДА